

《安化县羊角塘镇国土空间规划（2021-2035年）》

公示说明

国土空间规划是国家空间发展的指南、可持续发展的空间蓝图，是各类开发保护建设活动的基本依据。为贯彻落实《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》等文件精神，优化羊角塘镇国土空间开发格局、合理配置和提升资源利用效率、规范开发秩序，提升空间治理能力，编制《安化县羊角塘镇国土空间规划（2021-2035年）》。现将编制成果进行公示，向社会公开征求意见，凝聚公众智慧。

一、公示时间

公示时间：2024年11月13日——2024年12月13日止

二、公示方式

1.现场公示：羊角塘镇人民政府公示栏

2.网站公示：安化县人民政府网站 <http://www.anhua.gov.cn>

三、公示意见反馈方式

1.网上公众意见：<http://www.anhua.gov.cn>

2.书面意见：

安化县自然资源局：

邮编：413500；联系电话：18873761675 邓先生

3.电子邮箱：1125166017@qq.com

注：若采用邮寄和电子邮箱方式，信封和邮件请注明“羊角塘镇国土空间规划公示意见”并留下相应联系方式。

四、规划咨询电话

规划咨询电话：13297312557

规划说明

一、规划概况

1.规划期限

本轮规划以 2020 年为规划基期年，规划目标年为 2035 年，近期年为 2025 年。

2.规划范围

镇域规划范围：安化县羊角塘镇行政辖区，国土总面积 246.7 平方公里。镇政府驻地规划范围：包括镇政府驻地建成区及规划扩展区域等需要加强国土空间用途管制的空间区域。

二、发展定位目标

1.发展定位

根据《安化县国土空间总体规划（2021-2035 年）》，羊角塘镇主体功能区分类定为“重点生态功能区”，结合经济社会、产业发展、生态本底情况以及人口规模与空间分布等因素，具体特色为文旅融合型城镇。根据现有优势产业，资源发展条件，以内外联动为路线，确定羊角塘镇的定位为：羊角塘镇的发展动力为发展油茶产业、安化县竹子之乡，发展定位为山地特色产业为主的现代农业型城镇。

2.发展目标

到 2025 年，逐步建立以生态农业、绿色工业、生态文化旅游为主体的绿色产业体系。到 2035 年，持续推进乡村振兴，农业休闲旅游引领乡镇产业转型升级，打造全省知名的现代农业基地品牌；建设成生态秀美、城乡融合发展、基础设施和公共服务设施完善的乡村振兴示范镇，宜居宜业的生态保护型示范镇。到 2050 年，全面融入益沅桃城镇群发展格局，实现社会保障、公共服务、人居环境等的全面提升。

三、国土空间格局

1. 总体格局

构筑“一心、一带、两轴、三片”的国土空间开发保护格局。

“一心”为城镇公共服务中心，以镇政府为中心；

“一带”为沿善溪宜居风光带，为镇区创造良好的水系景观环境；

“两轴”为两条过境交通组成的城镇拓展轴线，是城镇对外交通的主干道，也是贯穿城镇东西南北的空间结构线；

“三片”分别为城镇西部的核心商贸服务片区，中部的宜居居住片区，南部的养老片区。

2. 落实三条控制线

耕地和永久基本农田：至 2035 年，羊角塘镇耕地保护目标不低于 35134.23 亩，羊角塘镇永久基本农田保护面积不低于 33427.73 亩。

生态保护红线：至 2035 年，羊角塘镇生态保护红线总面积不低于 1358.21 公顷。

城镇开发边界：至 2035 年，羊角塘镇城镇开发边界总面积控制

在 74.32 公顷内。

四、镇村体系

镇政府驻地：是全镇政治、经济、文化、信息交流活动中心，为羊角社区居委会。

集镇、中心村：是在农村一定地域范围内具备一定规模、配套相对齐全的基础设施和公共服务设施，是本村及相邻地区村庄的公共活动和服务的中心，规划确定金鸡社区居委会、野鸭塘村、王家坪社区村、大坪社区村为中心村。

一般村：以居住和服务于农业生产为其主要职能，规划确定新溪村、睦鲤村、竹田村、联兴村、云盘村、仙洞岭村、福泉村、大裕社区村、银花溪社区村、塘九村、常安村、董木溪村、石牛村、板溪村、白沙溪村、潘杨村为一般村。

五、产业发展布局

以市场为导向，加快产业结构调整，发挥规模优势，至规划期末，形成“一心、两轴、三片区”的产业空间布局形态。

一心：羊角塘镇商贸服务中心。

两轴：省道 S317 经济发展主轴、省道 S241 与平洞高速组成的经济发展次轴。

三片区：北部生态林业种植区、中部高效农业种植区、南部经济区。

六、综合交通规划

1. 交通网络组织

镇域道路主要分为省道、县道、乡道、村道，规划主要道路在空间结构上形成“三横四纵”的路网结构。

三横：平洞高速、省道 S317、县道 G45

四纵：省道 S241、县道 G51、县道 G01、乡道 X623

规划为村民内部生产生活服务的道路按村道控制，道路宽度 4.5-7 米。

2.交通设施规划

规划保留镇域内交通设施，优化区域交通基础设施设置，提高羊角塘镇公路对外交通联系能力。规范城乡交通秩序，提升道路通行能力。

七、镇村基础设施配套

给水设施：近期：规划镇区铺设给水管网，由镇区羊角塘镇水厂统一供水，其他各自然村居民由单独取水（采用地下水）逐步向集中供水过渡；远期：规划羊角塘镇域中部村庄铺设给水管网，由镇区羊角塘镇新规划水厂统一供水，南北部各自然村居民实现集中供水。

电力设施：现状羊角塘镇 35 千伏变电站，远期规划扩容增设主变压器容量，基本满足远期规划期内的发展需求。改善镇村 10 千伏中压配电网结构，保障供电安全。

电信设施：镇域邮政实行村村通邮工程，在镇政府驻地设置邮政支局，各行政村原则上设置 1 处村邮站，结合农村综合服务平台布设，负责村内邮政快递业务。

环卫设施：规划以农村聚居点为单位，设置垃圾收集点，村委会

设置垃圾收集分拣点，镇政府驻地设置生活垃圾转运压缩站，由中转站定期统一运往县垃圾焚烧发电厂进行处理。

八、公共服务设施配套

教育设施：规划中小学共计 15 所，其小学 14 所，中学 1 所。规划保留镇域内学校并对大岩小学进行扩建。

文体娱乐设施：规划保留现状文化娱乐设施。

医疗卫生设施：规划在镇区原址修缮和扩建镇卫生院，结合农村综合服务平台设置村卫生室，完善羊角塘镇医疗服务水平。

社会福利设施：规划保留镇域现状社会福利设施，各村与村委联合设置居家养老服务站。

商业服务设施：镇政府驻地规划生产资料市场、超市、便利店、银行网点等。中心村根据实际情况，结合现状商业网点完善小型农副产品市场、超市，便利店等。

九、村庄规划指引

1.村庄规划指标

以上位规划指标传导为依据，统筹考虑自然资源禀赋特征、村庄类型、发展需求等情况，合理下达各类约束性指标。

2.村庄建设引导

依据《安化县村庄分类与布局规划》以及安化县 2035 年人口预测结果，将本次 2 个社区、19 个村庄分别按照大于 3000 人、1000—3000 人、小于 1000 人进行公共服务设施配套，分级别配置相应的设施项目，原则上同一级别、功能和服务方式类似的公共服务设施宜集

中布局（具体见下表），有利于节约集约用地，减少用地规模，有利于基础设施和公共服务设施共建共享，提高城乡基本公共服务均等化水平。

村庄类型建设引导一览表

村庄类型	公共服务设施配置	基础设施配置
城郊融合类	村卫生室、文化活动室、老年活动室、便民超市、电商网点、村务室	健身广场、污水处理设施、垃圾收集点、公共厕所
集聚提升类	村卫生室、小学、中学、幼儿园、文化活动室、老年活动室、便民超市、电商网点、村务室	
生态保护类	村卫生室、文化活动室、老年活动室、便民超市、电商网点、村务室	健身广场、污水处理设施、垃圾收集点、公共厕所
	村卫生室、文化活动室、老年活动室、便民超市、电商网点、村务室	
	村卫生室、小学、幼儿园、文化活动室、老年活动室、便民超市、电商网点、村务室	

十、镇政府驻地规划

1.居住用地规划

规划优化布局居住用地，将现状农村宅基地调整为城镇建设用地予以管控。

2.公共管理与公共服务用地规划

机关团体用地：规划保留现状机关团体用地。

教育用地：规划保留现状教育用地并扩建大岩小学。

医疗卫生用地：保留现状医疗卫生用地。

3.商业服务业用地规划

规划优化调整商业服务业用地，新增沿街商业设施。

4.交通运输用地规划

保留现状交通运输用地。

5.公用设施用地规划

保留现状公用设施用地。

6.绿地与开敞空间规划

规划在镇政府驻地新增 3 处绿地与开敞空间用地以及广场用地，分别位于镇政府驻地西部、中部、东部，落实羊角塘镇建设广场用地布局。

十一、重点项目计划

羊角塘镇重大工程项目共 40 处。包括水利、能源、电力、通讯、民生、产业 6 大类项目。

羊角塘镇重点建设项目安排表

项目类型	项目名称	建设性质	建设年限	建设用地规模	涉及村组
水利	金塘冲水库工程(安置项目)	新建	2021-2025	14. 65	云盘村
	安化桃江县界站	新建	2021-2025	0. 05	云盘村
	羊角塘镇集中供水工程项目	新建	2021-2025	0. 41	董木溪村
	竹田水文站	新建	2021-2025	0. 05	云盘村
能源	安化县加油站建设项目	新建	2021-2025	0. 13	新溪村
	安化县羊角塘镇光伏项目	新建	2021-2025	1. 46	板溪村
	羊角塘镇夏记液化气库	新建	2021-2025	0. 19	大坪社区村
电力	湖南益阳安化羊角110千伏输变电工程建设	新建	2021-2025	0. 74	大坪社区村
通讯	安化县2015年移动通信基站建设项目	新建	2021-2025	0. 02	板溪村、大坪社区村
	安化县通信铁塔基础设施建设项目	新建	2021-2025	0. 08	大坪社区村、大裕社区村、睦鲤村、仙洞岭村、银花溪社区村
	益阳市铁塔股份有限公司2017安化基站项目	新建	2021-2025	0. 01	野鸭塘村
民生	安化县各乡镇村级服务平台项目	新建	2021-2025	1. 94	白沙溪村、板溪村、常安村、大坪社区村、董木溪村、福泉村、联兴村、睦鲤村、潘杨村、石牛村、塘九村、仙洞岭村、新溪村、野鸭塘村、银花溪社区村、云

					盘村、竹田村
产业	安化县污水处理厂建设项目	新建	2021-2025	0.04	大坪社区村
	羊角塘健身广场	新建	2021-2025	0.62	羊角居民委员会
产业	桃江县鹏禾科技有限公司安化羊角塘分公司	新建	2021-2025	5.36	新溪村、睦鲤村